



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА МАРИЋ**

Шабац, Стојана Новаковића бр. 77, спрат 3, стан 27

Телефон: 015/602-735

Пословни број. ИИ 112/24

Идент. број предмета: 07-01-00112-24-0245

Дана 10.12.2024. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Марић** у извршном поступку извршног повериоца **ALTA BANKA A.D. BEOGRAD**, Београд, ул. БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 121, МБ 07074433, ПИБ 100001829, против извршног дужника **Topfarm 2015 doo Lipolist**, Липолист, ул. Вука Караџића бр. 42, МБ 21128465, ПИБ 109119243, чији је пуномоћник адв. Владимир Ђурђевић, Нови Сад, **Јелена Јевтић**, Липолист, ул. Вука Караџића 42, чији је пуномоћник адв. Владимир Ђурђевић, Нови Сад, **Дарко Јевтић**, Липолист, ул. Вука Караџића бр.42, чији је пуномоћник адв. Владимир Ђурђевић, Нови Сад, донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОТКАЗУЈЕ СЕ** друга продаја непокретности путем електронског јавног надметања по закључку јавног извршитеља ИИ 112/24 од 20.11.2024. године, заказана за дан 18.12.2024 године.

### **Образложење**

Дана 06.12.2024. године, јавном извршитељу достављено је обавештење пуномоћника извршних дужника да на непокретностима извршних дужника **Дарка Јевтића** и **Јелене Јевтић** постоји уписана забележба забране отуђења од 16.10.2024. године, да је њихова имовина изузета од извршења посебним законом, са предлогом да се друга јавна продаја непокретности и то катастарске парцеле 4514, потес бело поље, њива 3. класе, површине 0.79.49 ха, својина приватна извршног дужника **Дарка Јевтића из Липолиста**, са обимом удела од 1/1, уписана у лист непокретности 2201 КО Липолист, катастарске парцеле 2070/2, потес/улица Вука Караџића, земљиште под зградом- објектом, површине 0.01.11 ха, земљиште под зградом- објектом, површине 0.04.96 ха, земљиште под зградом- објектом, површине 0.04.23 ха, земљиште под зградом- објектом, површине 0.01.66 ха, њива 3. класе, површине 0.16.75 ха, њива 4. класе, површине 0.10.14 ха, воћњак 3. класе, површине 0.06.05 ха и воћњак 4. класе, површине 0.08.77 ха, својина приватна извршног дужника **Дарка Јевтића из Липолиста**, са обимом удела од 1/1, уписана у лист непокретности 2201 КО Липолист, зграда пољопривреде-фарма за тов јунади, број зграде 2, површине у основи уписане у листу непокретности 496м<sup>2</sup>, изгађена на катстарској парцели 2070/2 КО Липолист, приземне спратности, за објекат издата употребна дозвола, својина приватна извршног дужника **Дарка Јевтића из Липолиста** са обимом удела од 1/1, објекат пољопривреде-сењак и складиште пољопривредних машина, број зграде 3, површине у основи уписане у листу непокретности 423м<sup>2</sup>, изгађен на катстарској парцели 2070/2 КО Липолист, приземне спратности, за објекат издата употребна дозвола, својина приватна извршног дужника **Дарка Јевтића из Липолиста** са обимом удела од 1/1, економски објекат-стаја за краве, број зграде 4, површине у

основи уписане у листу непокретности 166м<sup>2</sup>, изгађен на катстарској парцели 2070/2 КО Липолист, приземне спратности, за објекат издата употребна дозвола, својина приватна извршног дужника **Дарка Јевтића из Липолиста** са обимом удела од 1/1, катастарске парцеле 2061/2, потес/улица Вука Караџића, земљиште под зградом- објектом, површине 0.01.12 ха, земљиште уз зграду-објекат, површине 0.05.00 ха и њива 4. класе, површине 0.11.96 ха, својина приватна извршног дужника **Јелене Јевтић из Липолиста**, са обимом удела од 1/1, уписана у лист непокретности 2227 КО Липолист, породично стамбена зграда, број зграде 1, површине у основи уписане у листу непокретности 112м<sup>2</sup>, спратности По+Пр+Пк, подрум - површине измерене на терену 33м<sup>2</sup>, приземље и поткровље - површине измерене на терену 299,26м<sup>2</sup>, својина приватна извршног дужника **Јелене Јевтић из Липолиста**, са обимом удела од 1/1, изгађена на катстарској парцели 2061/2 КО Липолист, одложи како би се формално спровођење извршења свело на неокретностим на којма се може спровести.

Увидом у лист непокретности 2201 КО Липолист за предметне непокретности, утврђено је да је дана 16.10.2024. године, извршен упис забележбе одлуке о забрани отуђења и оптерећења непокретности, забележа забране располагања оптерећења и отуђења непокретности Дарку Јевтићу из Липолиста а по основу Наредбе о забрани располагања имовином ОИК КО 18/24 од 15.10.2024. године, Вишег јавног тужилаштва у Новом Саду – Посебног одељења за сузбијање корупције.

Увидом у лист непокретности 2227 КО Липолист за предметне непокретности, утврђено је да је дана 16.10.2024. године, извршен упис забележбе одлуке о забрани отуђења и оптерећења непокретности, забележа забране располагања оптерећења и отуђења непокретности Јелени Јевтић из Липолиста а по основу Наредбе о забрани располагања имовином ОИК КО 18/24 од 15.10.2024. године, Вишег јавног тужилаштва у Новом Саду – Посебног одељења за сузбијање корупције.

Сходно напред наведеном, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци, до прибављања података од стране Вишег јавног тужилаштва у Новом Саду-Посебног одељења за сузбијање корупције, да ли претходно описане непокретности, обзиром на уписану забележбу могу бити предмет продаје у овом извршном поступку.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка  
правни лек није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**



Јелена Марић